**REQUERIMENTO DE AVERBAÇÃO**

**Ilmo Sr. Oficial do Cartório do 1º Oficio de Notas e Registro de Imóveis de Nova Friburgo/RJ.**

NOME: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

RG: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ CPF: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

TELEFONE: (\_\_\_) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Venho, por meio deste, nos termos do artigo 217 da Lei de Registros Públicos, requerer a V. Sa. que se digne a AVERBAR na(s) matrícula(s)/transmissão(ões) nº (s) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Livro \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Fls/Ficha \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**AVERBAÇÃO REQUERIDA**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Estado Civil** |  | **Nome** |
|  | **Usufruto renúncia/cancelamento** |  | **Identificação Pessoal (qualificação completa)** |
|  | **Remembramento/Desmembramento** |  | **Logradouro** |
|  | **Cancelamento de Alienação Fiduciária** |  | **Regime de Bens** |
|  | **Cancelamento de Hipoteca** |  | **Pacto Antenupcial** |
|  | **Construção** |  | **Retificação Extrajudicial** |
|  | **Demolição** |  | **Óbito** |
|  | **Condição Resolutiva (Cancelamento)** |  | Outros |
|  | **CAR** |  |  |
|  | **CAT** |  |  |

**DOCUMENTOS APRESENTADOS**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Cópia autenticada da certidão de casamento** |  | **Cnd da Receita Federal** |
|  | **Sentença Judicial de separação ou divórcio** |  | **Cópia Aut. RG/CPF** |
|  | **Escritura Pública de Separação ou divórcio** |  | **Cópia aut. Do Contrato Social, estatuto** |
|  | **Certidão de área e tempo de construção da PMNF** |  | **Certidão Informativa da PMNF.** |
|  | **Certidão de óbito autenticada** |  | **Certidão de Estado Civil** |
|  | **Requerimento bancário** |  | **Planta/ART/Memorial Descritivo** |
|  | **Cadastro Ambiental Rural** |  |  |

**Nova Friburgo, \_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 20­\_\_\_.**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ASSINAR E RECONHECER FIRMA.**